

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT
N° 001 /AONR/MINRESI/SG/C2D/CBE/CIPM-MINRESI/2025 DU 14 JAN 2025
EN VUE DU RECRUTEMENT EN PROCEDURE D'URGENCE D'UN CABINET
D'ARCHITECTURE/BUREAU D'ETUDES POUR LA REALISATION DE LA
MAITRISE D'ŒUVRE COMPLETE (ETUDES ARCHITECTURALES ET
TECHNIQUES, SUIVI ET CONTROLE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION)
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DEVANT ABRITER LE CENTRE DE
BIOGEOSCIENCES DE L'ENVIRONNEMENT (CBE) A YAOUNDE- NKOLBISSON.

1- Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre du Projet de création du Centre de Biogeosciences de l'Environnement au Cameroun (CBE) à Yaoundé-Nkolbisson, le Ministre de la Recherche Scientifique et de l'Innovation (MINRESI), lance l'Appel d'Offres National Restreint en procédure d'urgence en vue du recrutement d'un cabinet d'architecture/bureau d'études pour la réalisation de la maîtrise d'œuvre complète (études architecturales et techniques, suivi et contrôle des travaux de construction) d'un ensemble immobilier devant abriter le Centre de Biogéosciences de l'environnement (CBE) à Yaoundé- Nkolbisson.

Le présent Appel d'Offres fait suite à l'Avis d'Appel à Manifestation d'Intérêt N°001/AAMI/MINRESI/SG/C2D/CBE/2024 du 18 décembre 2024 publié dans le Journal des Marchés de l'ARMP édition N° 001 du 18 décembre 2024.

2- Consistance des prestations

Les prestations objet du présent appel d'offres, réalisées en deux phases, comprennent :

PHASE I - ETUDE PREALABLE A LA CONSTRUCTION

Cette phase comprend :

- La réalisation des études topographiques ;
- La réalisation des études géotechniques ;
- La réalisation des études architecturales du bâtiment en phase d'Avant-Projet Détaillé (APD) ;
- La réalisation des études techniques (note de calcul de structure, plans de structure, corps d'état - lots technologiques de plomberie, d'électricité, froid et climatisation) ;
- Les devis descriptifs, quantitatifs et estimatifs (DQE) ;
- Le bordereau des prix unitaires (BPU) ;
- La préparation du dossier d'appel d'offres pour le marché des travaux.

PHASE II - SUIVI ET CONTROLE DES TRAVAUX DE REALISATION

Dans cette phase il s'agira de :

- Planifier, coordonner, piloter l'exécution des travaux ;
- Présider les réunions techniques hebdomadaires de suivi du chantier et rédiger les comptes rendus desdites réunions dont copies seront adressées à l'équipe-projet ;
- Adresser au Maître d'Ouvrage des rapports mensuels sur l'état d'avancement du projet ;
- Contrôler la conformité de l'exécution des ouvrages ;
- Élaborer les rapports techniques pour la présentation d'éventuels travaux supplémentaires ;

- Établir des bordereaux de prix sur demande du Maître d'Ouvrage ;
- Assister à la vérification des états quantitatifs sur demande du Maître d'Ouvrage ;
- Procéder à la vérification des différents décomptes établis par l'entrepreneur ;
- Présenter un rapport de suivi à la fin des travaux ;
- Assister le Maître d'Ouvrage pour le règlement des litiges ;
- Assister aux réceptions techniques, puis aux réceptions provisoires et définitives des travaux ;
- Rassembler, vérifier, valider, puis transmettre au Maître d'Ouvrage les dossiers des ouvrages exécutés accompagnés des notices d'entretien (Dossier de Récolement) ;
- Adresser au Maître d'Ouvrage un rapport final de déroulement des travaux ;
- Et toute autre sujétion survenant lors du déroulement des travaux.

3- Allotissement

La prestation est constituée d'un seul lot, qui sera exécutée en deux phases :

- Phase I : études architecturale et technique (tranche ferme) ;
- Phase II : Suivi et contrôle des travaux de réalisation (tranche conditionnelle).

4- Délai d'exécution :

Phase I : quatre (04) mois (tranche ferme) ;

Phase II : Ce délai sera fonction de la durée de l'exécution des travaux de construction mais ne devra pas excéder quinze (15) mois (tranche conditionnelle).

5- Participation

La participation au présent Appel d'Offres est restreinte aux Cabinets d'architecture et Bureaux d'Etudes Techniques de droit camerounais ci-après retenus à l'issue de l'Appel à Manifestation d'intérêt N°001/AAMI/MINRESI/SG/C2D/CBE/2024 du 18 décembre 2024. Il s'agit de :

N°	Noms des candidats pré-qualifiés	Contacts
01	BETA CONSULT	BP : 5009 Ydé Tél : 222 21 55 09
02	Groupement EGIS / TOGNIA & ASSOCIATES	BP : 6622 Ydé Tél. : 699 99 78 25
03	Groupement BEC LA ROUTIERE SARL, ECOPE Ingénieur Conseil & AIA DJIBO	BP : 13704 Ydé Tél. : 222 22 35 64
04	Groupement METRA CONSEILS / NEW-AFRICA	BP : 4432 Ydé Tél. : 671 03 91 54

6- Financement

Les prestations, objet du présent Appel d'Offres, sont financées par le Budget d'Investissement du CBE (Convention de subvention entre l'Etat du Cameroun et l'Agence Française de Développement -AFD) 2025 et suivants.

7- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres Restreint (DAOR)

Le Dossier peut être consulté aux heures et jours ouvrables au Secrétariat du Coordonnateur du projet CBE sis au MINRESI, Bâtiment Annexe N°2 au sous-sol et la version électronique sur la plateforme COLEPS disponible aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> dès publication du présent Avis.

8- Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres Restreint (DAOR)

Le Dossier peut être obtenu ou retiré aux jours et heures ouvrables au Secrétariat du coordonnateur du projet CBE sis au MINRESI, dès la publication du présent Avis, contre présentation d'un reçu de versement d'une somme non remboursable de cent cinquante mille F CFA (150 000) payable au Trésor Public.

9- Recevabilité des offres

Les pièces du Dossier administratif requises doivent être produites en originales ou en copies certifiées conformes par les services émetteurs ou une autorité administrative, conformément au listing prévu au Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement être datées de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des Offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

10- Remise des offres

Chaque offre est rédigée en français ou en anglais. Elle devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le 13 JUNE à 13 heures. Deux copies opérationnelles de sauvegarde de l'offre sous format PDF, enregistrée sur clé USB ou CD/DVD, et deux copies physiques devront être transmises au secrétariat du Coordonnateur du projet CBE sis au MINRESI, montée Ecole Normale Supérieure de Yaoundé, Bâtiment Annexe N°2 au sous-sol : _____ au plus tard le 13 JUNE 2025 à 13 heures, heure locale sous pli scellé avec l'indication claire et lisible :

« COPIE OPERATIONNELLE DE SAUVEGARDE DES OFFRES RELATIVES A
L'APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT
N° 001 /AONR/MINRESI/SG/C2D/CBE/CIPM-MINRESI/2025 DU 13 JUNE
EN VUE DU RECRUTEMENT EN PROCEDURE D'URGENCE D'UN CABINET
D'ARCHITECTURE/BUREAU D'ETUDES POUR LA REALISATION DE LA
MAITRISE D'ŒUVRE COMPLETE (ETUDES ARCHITECTURALES ET
TECHNIQUES, SUIVI ET CONTROLE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION)
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DEVANT ABRITER LE CENTRE DE
BIOGEOSCIENCES DE L'ENVIRONNEMENT (CBE) A YAOUNDE-
NKOLBISSON».

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

11- Ouverture des Plis

L'ouverture des Plis se fera en deux (02) temps. L'ouverture des Dossiers Administratifs et des Offres Techniques interviendra dans un premier temps. Elle sera suivie dans un second temps de l'ouverture des Offres Financières des soumissionnaires.

L'ouverture des Dossiers Administratifs et des Offres Techniques aura lieu le 19 JUNE 2025 à 14 heures par la Commission Interne de Passation des Marchés du MINRESI dans la salle de conférence de l'immeuble ANNEXE N°2, sis au MINRESI, montée Ecole Normale de Yaoundé.

L'ouverture des Offres financières aura lieu au terme de l'analyse technique et ne concernera que les soumissionnaires ayant obtenu la note minimale de 80 points sur 100 et ayant satisfait à tous les critères éliminatoires.

Seuls peuvent y assister, les soumissionnaires ou leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du Dossier.

12- Critères d'évaluation

12-1 Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires du présent Appel d'Offres sont les suivants :

1. Absence ou non-conformité d'une pièce administrative après un délai de 48 heures accordé par la CIPM ;
2. Fausse déclaration, manœuvre frauduleuse ou pièce falsifiée ;
3. Note technique inférieure à 80 points sur 100 ;
4. Présence des informations financières dans les pièces administratives ou l'Offre technique ;

5. Absence d'un prix unitaire quantifié ou forfaitaire dans l'offre ;
6. Offre financière incomplète ;
7. Absence de la déclaration sur l'honneur de n'avoir pas abandonné un marché au cours des trois (03) dernières années ;
8. Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
9. Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;
10. Non-conformité du mode de soumission ;
11. Non-respect du format de fichier des offres ;
12. Absence de la copie opérationnelle de sauvegarde des offres en cas de dysfonctionnement de la plateforme COLEPS.

12-2 Critères essentiels

L'évaluation de l'Offre Technique portera sur les critères essentiels suivants :

N°	Critères	Points
A	Présentation	5
B	Compréhension des Termes de référence	5
C	Méthodologie proposés	20
D	Plan de travail	10
E	Personnel	60
Total		100

TOTAL : 100 POINTS

Seules les soumissions dont les propositions techniques auront obtenu une note supérieure ou égale à 80/100 seront admises à l'analyse financière.

N.B : Les détails de ces critères essentiels sont précisés dans la grille d'évaluation figurant au Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

13- Méthode de sélection du Cabinet ou du Bureau d'Etudes

Le Marché sera attribué au Soumissionnaire dont l'Offre aura été évaluée la mieux disante et ayant satisfait à tous les critères éliminatoires.

Le score financier se calculera selon la formule suivante : $Sf = 100 \times Fm/F$,

Sf étant le score financier,

Fm, la proposition financière la moins disante et F le montant de la proposition considérée.

Les poids respectifs attribués aux propositions technique et financière sont : $T=0,80$ et $F=0,20$.

La note globale est : $0,80 \times St + 0,20 \times Sf$.

14- Durée de validité des Offres

Les soumissionnaires seront engagés par leurs Offres pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date d'ouverture des Offres.

15- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès du Coordonnateur du projet CBI sis au MINRESI-Yaoundé, Bâtiment Annexe N°2, téléphone : _____.

16-Numéro vert du MINMAP

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes, tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) SMS ou appel aux numéros suivants : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, et la Cellule de Lutte Contre la Corruption du MINRESI.

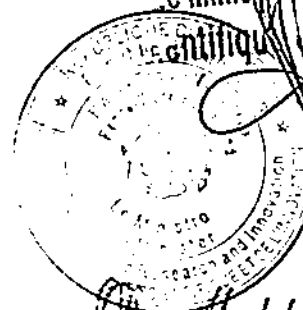
Yaoundé, le 14 Mai 2025

Ampliations :

- ARMP
- CIPM/MINRESI
- Affichage
- Archives

Le Maître d'Ouvrage

le Ministre



Dr Madeline Tchuinte

RESTRICTED NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 001 /AONR/MINRESI/SG/C2D/CBE//CIPM-MINRESI/2025 OF 18 DEC 2024
TO RECRUIT BY EMERGENCY PROCEDURE AN
ARCHITECTURAL/ENGINEERING FIRM TO CONDUCT THE COMPLETE
PROJECT MANAGEMENT (ARCHITECTURAL AND TECHNICAL STUDIES,
SUPERVISION AND CONTROL OF CONSTRUCTION WORKS) OF A BUILDING
TO HOST THE ENVIRONMENTAL BIOGEOSCIENCES CENTER (CBE) IN
YAOUNDE-NKOLBISSON.

1- Subject of the Invitation to Tender

Within the framework of the Project to create an Environmental Biogeosciences Centre in Cameroon (CBE) in Yaounde-Nkolbisson, the Minister of Scientific Research and Innovation (MINRESI), hereby issues a Restricted National Invitation to Tender in emergency procedure to recruit an architectural/engineering firm to carry out the complete project management (architectural and technical studies, supervision and control of construction work) of a building complex to host the Environmental Biogeosciences Centre (CBE) in Yaounde-Nkolbisson.

This Invitation to Tender follows the Call for Expression of Interest No. 001/AAMI/MINRESI/SG/C2D/CBE//2024 of 18 December 2024 published in ARMP's Public Contract Journal edition No. 001 of 18 December 2024.

2- Nature of Services

The services covered by this invitation to tender, to be carried out in two phases, consist of the following:

PHASE I - PRE-CONSTRUCTION STUDY

This stage includes:

- topographical studies;
- geotechnical studies;
- architectural studies of the building in the Preliminary Detailed Design (PDD) phase;
- technical studies (structural calculations, structural drawings, plumbing, electrical, refrigeration and air-conditioning work packages);
- specifications, quantities and estimates (DQE);
- the unit price schedule (BPU);
- preparation of tender documents for the works contract.

PHASE II - SUPERVISION AND CONTROL OF CONSTRUCTION WORK

This phase involves:

- planning, coordinating and supervising the execution of the work;
- Chairing weekly technical meetings to monitor the construction site, and draw up the minutes of these meetings, copies of which will be sent to the project team;
- submitting monthly progress reports to the project owner;
- checking the conformity of work execution;
- preparing technical reports for the presentation of any additional work;
- drawing up price lists at the client's request;

- Assisting in the verification of bills of quantities at the request of the project owner;
- verifying the various accounts drawn up by the contractor;
- presenting a follow-up report at the end of the work;
- assisting the project owner in settling disputes;
- assisting with technical, provisional and final acceptance of work;
- gathering, verifying, validating, then transmitting to the project owner the completed work files accompanied by maintenance notices (Record drawings);
- submitting a final progress report to the project owner;
- addressing any other problems arising during the course of the work.

3 - Allotment

The service comprises a single lot, to be carried out in two phases:

- Phase I: architectural and technical studies (firm tranche);
- Phase II: Supervision and control of construction work (conditional tranche).

4- Execution deadline

Phase I: Four (4) months (firm tranche);

Phase II: This period will depend on the duration of the construction work, but must not exceed fifteen (15) months (conditional tranche).

5 - Participation

Participation in this Invitation to Tender is restricted to the following Cameroonian Architectural and engineering Firms selected at the end of the Call for Expression of Interest N° 001/AAMI/MINRESI/SG/C2D/CBE/2024 of 18 December 2024. They are:

No.	Names of pre-qualified candidates	Contacts
01	BETA CONSULT	BP : 5009 Ydé Tél : 222 21 55 09
02	Groupeement EGIS / TOGNIA & ASSOCIATES	BP : 6622 Ydé Tél. : 699 99 78 25
03	Groupeement BEC LA ROUTIERE SARL, ECOPE Ingénieur Conseil & AIA DJIBO	BP : 13704 Ydé Tél. : 222 22 35 64
04	Groupeement METRA CONSEILS / NEW-AFRICA	BP : 4432 Ydé Tél. : 671 03 91 54

6 - Funding

The services covered by this Invitation to Tender are financed by the CBE Investment Budget (Grant Agreement between the State of Cameroon and the Agence Française de Développement -AFD) 2025 et seq.

7- Consultation of the Restricted Tender File

The tender file may be consulted during working hours at the CBE Project Coordinator's Secretariat located at MINRESI, Annex Block No. 2 in the basement, and the electronic version is available on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> as soon as this tender is published.

8- Acquisition of Tender Documents Fund, (DAOR)

The File may be obtained or withdrawn during working days and hours at the CBE Project Coordinator's Secretariat at MINRESI, as soon as this Invitation is published, upon proof of

payment of a non-refundable sum of one hundred and fifty thousand CFA francs (150,000) payable to the Public Treasury.

9- Admissibility of Bids

To avoid rejection comprised in the administrative file required must either be originals or true copies certified by the issuing department administrative authority in line with the provisions of the Special Rules for Invitations to Tender.

They should be dated less than three (03) months old or have been signed after the date of signature of the Invitation to Tender.

10- Submission of Bids

Each bid must be written in French or English. It must be submitted by the tenderer on the COLEPS platform no later than 1 p.m. on 13 March 2025. Two operational backup copies of the offer in PDF format, saved on a USB key or CD/DVD, and two physical copies shall be sent to the CBE project coordinator's secretariat at MINRESI, Higher Teachers Training College street, Yaounde, Annex Block N. 2 at the basement: no later than 1 p.m. local time on 13 March 2025 in a sealed envelope clearly and legibly marked

'OPERATIONAL BACK-UP COPY OF BIDS RELATING TO THE RESTRICTED NATIONAL INVITATION TO TENDER No. 001/AONR/MINRESI/SG/C2D/CBE//CIPM-MINRESI/2025 OF 13 March 2025 TO RECRUIT BY EMERGENCY PROCEDURE AN ARCHITECTURAL/ENGINEERING FIRM TO CONDUCT THE COMPLETE PROJECT MANAGEMENT (ARCHITECTURAL AND TECHNICAL STUDIES, SUPERVISION AND CONTROL OF CONSTRUCTION WORKS) OF A BUILDING TO HOST THE ENVIRONMENTAL BIOGEOSCIENCES CENTER (CBE) IN YAOUNDE-NKOLBISSON.'

'To be opened only during the bid opening session'

11- Bid Opening

The opening of bid envelopes will take place in two (02) phases. Administrative Files and Technical Bids shall be opened first. This will be followed by the opening of the bidders' Financial Offers.

The opening of Administrative Files and Technical Offers shall take place on 13 March 2025 at 2 p.m. by the MINRESI's Internal Public Contracts Committee in the conference room of the ANNEX block No.2, at MINRESI, along the Higher Teachers Training College Street, Yaounde.

The financial Offers shall be opened at the end of the technical analysis and shall concern only bidders who have obtained a minimum score of 80 points out of 100 and who have met all the eliminatory criteria.

Only bidders or their duly mandated representatives who have a full knowledge of assistance the file may attend session.

Evaluation Criteria

12-1 Elimination Criteria

Elimination criteria of this Invitation to Tender shall be as follows:

1. non-compliance or absence of an administrative document after CIPM's 48 hours deadline;
2. false declarations, fraudulent manoeuvres or falsified documents;
3. technical score below 80 points out of 100;

4. financial information included in the administrative documents or the Technical Proposal;
5. absence of a quantified unit price in the offer;
6. incomplete financial offer;
7. failure to provide a declaration on the honour of non-abandonment of a contract during the last three (3) years;
8. absence of the dated and signed integrity charter;
9. absence of the dated and signed declaration of commitment to respect environmental and social clauses;
10. failure to comply with the submission method;
11. failure to comply with the tender file format;
12. Lack of an operational backup copy of the bids should the COLEPS platform malfunction.

12-2 Essential Criteria

Essential criteria will include the following

No.	Criteria	Points
A	Presentation	5
B	Understanding Terms of Reference	5
C	Suggested Methodology	20
D	Labour Code	10
E	Personnel	60
Total		100

TOTAL = 100 POINTS

Only bids with technical proposals scoring 80/100 or higher will be eligible for financial analysis.

N.B.: Details of these essential criteria are set out in the evaluation grid contained in the Special Rules for Invitations to Tender (RPAO).

13-Selection Method of the Consultancy Firm or Office

The Contract will be awarded to the Bidder whose Bid has been evaluated as the best and who has fulfilled all the eliminatory criteria.

The financial score will be calculated according to the following formula: $F_s = 100 \times F_m/F$,

F_s being the financial score,

F_m is the lowest priced financial proposal and F is the amount of the proposal in question.

Weightings assigned to the technical and financial proposals are: $T=0.80$ and $F=0.20$

Total points is: $0.80 \times St + 0.20 \times Fs$.

14- Validity Period of Bids

Bidders shall be bound by their Bids for a period of ninety (90) days from the date of Bid opening.

15-Additional information

Further information can be obtained from the CBE Project Coordinator at MINRESI-Yaounde, Annex Block No. 2, phone number. _____

16- MINMAP's Toll-free Number

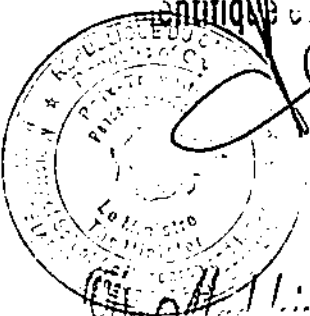
For any denunciation of practices, facts or acts, attempted corruption or acts of malpractice, please call CONAC on 1517, the Public Procurement Authority (MINMAP) SMS or call the following numbers: (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, and the Anti-Corruption Unit of MINRESI.

Yaounde, on 14 Feb 2025

Copies:

- ARMP;
- CIPM/MINRESI
- Notice board
- Records

The Project Officer
Le Ministre de
Recherche
Scientifique et
Innovation



Dr. Hilarie Tchuinte

1. The first part of the document is a list of the names of the members of the committee.